

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на пр-кт Гагарина, 86

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, пр-кт Гагарина, 86

 Горьковская

5 600 000 Р

130 233Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продам светлую, уютную 2-х комнатную квартиру, переделанную в 3-х комнатную, перепланировка узаконена. Находится на проспекте Гагарина, остановка ул. Сурикова. Расположение дома очень удачное, до остановки 2 минуты пешком, на другой стороне проспекта Гагарина находится обновленный парк Швейцария, совсем рядом 2 детских сада и школа, множество магазинов вокруг, современные детские и спортивные площадки со всех сторон дома. В нескольких минутах на машине аквапарк Океанис, Дворец спорта, щелковский хутор. Высокая транспортная доступность. Не смотря на то, что дом находится недалеко от дороги, двор тихий. Сам дом реконструирован в 2021 году, выполнено утепление фасадов, поэтому в квартире всегда тепло и сухо, в подъезде чисто. Вокруг дома увеличили количество парковочных мест, с парковкой проблем нет. Квартира из 2-х переделана в 3-х комнатную. Тем самым получились 2 небольшие, но достаточные спальни и просторная гостиная. Проблемы с хранением решены посредством антресолей. В квартире все окна пластиковые, современная газовая плита. Квартира в целом чистая, в жилом состоянии, хотя уже и требует обновления. Звоните по всем вопросам, договоримся о просмотре!

 1 с 14.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Лилия](#)

Телефон: [+79587051159](tel:+79587051159)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

