

Купить квартиру за 9 200 000 рублей на проспект Ленина, 47

Нижегородская область, Нижний Новгород, проспект Ленина, 47

 Заречная

9 200 000 Р

127 778Р за м²



72.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

11 из 12

Этаж

Предлагаю Вашему вниманию продажу 3х комнатной квартиры в Ленинском районе г. Нижний Новгород. О доме: Кирпичный дом, 1981 года постройки, 1 подъезд, 68 квартир, 12 этажей. Адрес – проспект Ленина дом 47. Дом расположен в центральной части района, рядом районная администрация, станция метро, остановки общественного транспорта. О квартире: 3х комнатная квартира, расположена на 11 этаже. Площадь квартиры с учетом лоджии 80 кв м, без учета лоджии по выписке ЕГРН 71.8 кв м. Три собственника, полная стоимость квартиры в договоре, без обременений, без использования материнского капитала. Без перепланировки. Планировка квартиры: Кухня 9.8 кв м кухонный гарнитур с большой рабочей зоной для приготовления пищи. Зал: 19.4 кв м с выходом на балкон Спальные комнаты: 12 кв м и 12.6 кв м С/уз: раздельный 2.6 кв м и 1.3 кв м Прихожая: 11.6 кв м со встроенным шкафом и обособленной зоной при входе. Район: в 20 минутах центр города, развитая инфраструктура района - рядом муниципальные и частные детские сады, несколько школ, фоки, торговые центры. Буда рада ответить на Ваши вопросы и организую просмотр в удобное для Вас время! -Дистанционная подача заявки на ипотеку - Online консультация юристов и ипотечных брокеров -Электронная регистрация сделокНомер объекта: #5/1629906/11523

 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Платова Татьяна](#)

Телефон: [+79601706459](tel:+79601706459)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	11
Этажей всего	12	Площадь кухни	10.00 кв. м

