

Купить квартиру за 5 050 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

5 050 000 Р

105 428Р за м²

47.90 м²

Общая

27.30 м²

Жилая

6.90 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1683983. Продаётся двухкомнатная квартира в одном из самых удобных районов Нижнего Новгорода — Приокском, в жилом районе Щербинки-1. Квартира расположена на 5 этаже пятиэтажного кирпичного дома 1966 года постройки. Общая площадь составляет 47,9 кв. м, из которых 27,3 кв. м — жилая площадь. Две комнаты (15 кв. м и 12,3 кв. м) Кухня площадью 6,9 кв. м ждёт ваших дизайнерских решений. Косметический ремонт позволит вам воплотить любые идеи по обустройству жилья. Одно из преимуществ квартиры — наличие лоджии(6 метров) где можно обустроить уютное место для отдыха. В шаговой доступности : поликлиника №1, детские сады, школа . Многочисленные магазины , аптеки , рынок , тц. Остановка в 3 минутах от дома, максимально развита транспортная линия. Не далеко находится парк Швейцария, а также многочисленные университеты и институты (отлично подойдет для инвестиции) Рядом улицы: Пр. Гагарина, Голованова. М.Жукова. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:89601875603)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	27.30 кв. м	Площадь кухни	6.90 кв. м

