

Купить квартиру за 32 000 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

32 000 000 Р

352 811Р за м²

90.70 м²

Общая

65.50 м²

Жилая

7.20 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1679974. Исключительная квартира в историческом центре Нижнего Новгорода — идеальное решение для большой семьи или ценителей простора и комфорта! Продаётся четырёхкомнатная квартира площадью 90,7 кв. м на улице Минина, 3. Квартира расположена на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома 1937 года постройки. Высокие потолки (3 м) придают пространству воздушность и свободу. В квартире выполнен косметический ремонт, комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и уединение. Два балкона предлагают живописные виды на улицу и возможность наслаждаться свежим воздухом. Общая площадь квартиры — 90,7 кв. м, из которых 65,5 кв. м — жилая площадь. Площадь кухни — 7,2 кв. м. Комнаты имеют площадь 19,3 кв. м, 16,9 кв. м, 16 кв. м и 13,3 кв. м соответственно. Дом оборудован наземной парковкой с огороженной территорией, что обеспечивает безопасность и удобство для владельцев автомобилей. Не упустите шанс стать обладателем этой уникальной квартиры в одном из самых престижных районов города! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	65.50 кв. м	Площадь кухни	7.20 кв. м



