

Купить квартиру за 7 550 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

7 550 000 Р

135 548Р за м²

55.70 м²

Общая

40.30 м²

Жилая

7.10 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продаётся 3-х комнатная квартира в отличном состоянии для проживания 4/9 эт.панельного дома. Квартира просторная, светлая, тёплая, с прекрасной энергетикой. В квартире установлены пластиковые стеклопакеты, заменены трубы ХВС и ГВС на полипропиленовые, установлен бойлер на случай планового, ежегодного отключения горячей воды, на газ и воду установлены счётчики. В подъезде новый лифт, подъезд ухоженный, доброжелательные и тихие соседи. Окна квартиры выходят во двор, на восточную сторону. Двор благоустроен. Есть шикарная, огороженная детская площадка, а также огромная площадь для парковки автомобилей. Рядом с домом находится остановка общественного транспорта с 18-ю маршрутами разного направления, 4 школы в шаговой доступности, 3 детских сада (один во дворе). Рядом с домом есть магазины "Пятерочка", "Магнит", "Перекрёсток", детская и взрослая поликлиники. Также в шаговой доступности метро "Стрелка" и торговые центры "Седьмое небо" и "Метро". Чистая продажа, один взрослый собственник.

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79524721561](tel:+79524721561)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	40.30 кв. м	Площадь кухни	7.10 кв. м
Наличие парковки	да		



