



Купить квартиру за 7 850 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

7 850 000 Р
137 478Р за м²

57.10 м ²	36.60 м ²	7.00 м ²	9 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаю 3х комнатную квартиру в центре города на ул. Трудовой с прекрасным видом на Спасскую церковь. Близость православного храма создаёт в квартире атмосферу спокойствия и умиротворения. К тому же квартира светлая, солнечная и теплая. Общая площадь квартиры 57 кв.м, одна изолированная комната 17 кв.м и две смежных, кухня 7 кв.м. В квартире две застекленные лоджии. На окнах установлены стеклопакеты. Ванная комната в плитке. Остаётся кухня, мебель, техника. Есть тамбур на две квартиры. Дом расположен в тихом центре, рядом с большим количеством инфраструктурных объектов, торговых центров, магазинов, школ и лечебных учреждений, вузов. У дома есть своя благоустроенная территория с детскими площадками и зоной для парковки машин. В квартире никто не зарегистрирован. Один взрослый собственник. Вся сумма в договоре, обременений нет. Подходит под ипотеку и любой вид взаиморасчетов. Чистая продажа.

0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79519181978](tel:+79519181978)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	36.60 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Наличие парковки	нет		



