

Купить квартиру за 10 900 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

10 900 000 Р

239 035Р за м²

45.60 м²

Общая

31.30 м²

Жилая

5.30 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1677650. Вашему вниманию предлагается отличная двухкомнатная квартира в самом центре Нижнего Новгорода. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Общая площадь квартиры составляет 45,6 квМ, из которых 2 изолированные комнаты 17,1 квМ и 14,2 квМ. Кухня площадью 5,3 квМ, санузел совмещён, есть балкон. В квартире выполнен качественный, капитальный ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться или при желании обновить интерьер по своему вкусу. В квартире сделан качественный евроремонт (был проведен капитальный ремонт с выравниванием стен; заменой пола; заменой электропроводки, системы отопления и сантехники; установлены стеклопакеты и натяжной потолок). Балкон застеклен и обшит пластиковыми панелями. Оборудована встроенная кухня (оставим в подарок!). Ремонт делался исключительно для себя. Подъезд оборудован пандусом. Имеется наземная парковка. Расположение квартиры на Сергиевской улице обеспечивает лёгкий доступ ко всем необходимым объектам инфраструктуры: в соседнем доме - супермаркет "EuroSpar". В шаговой доступности выход на ул. Большая Покровская и к Кремлю, к набережной Федоровского, к Парку 800-летия Нижнего Новгорода, в радиусе 200 метров находятся школа №33; детский сад; аптеки. Скоро рядом с домом будет открыт большой террасовый ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	31.30 кв. м	Площадь кухни	5.30 кв. м

