

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

5 250 000 Р

116 667Р за м²

45.00 м²

Общая

32.70 м²

Жилая

5.70 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1673223. Продаётся светлая, уютная 2-х комнатная квартира В САМОМ ЦЕНТРЕ СОРМОВО на ул. Ефремова. Квартира расположена на 5-м этаже 5-ти этажного дома, что является ПРЕИМУЩЕСТВОМ (т.к.нет соседей сверху). Квартира, общая площадь которой составляет 45 кв.м. включает в себя: * две просторные комнаты; * уютную кухню; * совмещённый санузел; * балкон. Квартира в отличном состоянии: произведена качественная отделка стен, установлены новые межкомнатные двери, во всей квартире установлены натяжные потолки, установлены стеклопакеты и т.д. Квартира БЕЗ КОЛОНКИ! В квартире нет животных, ввиду этого напольное покрытие и обои во всей квартире в ИДЕАЛЬНОМ СОСТОЯНИИ. В качестве приятного бонуса новым хозяевам остаётся кухонный гарнитур. Вся иная мебель и техника обсуждается в индивидуальном порядке. Квартира полностью готова к проживанию, не требует положений по ремонту! Расположение: * В шаговой доступности: школы, лицей, медицинский колледж, дет.сады, продуктовые магазины (Пятёрочка, Магнит), отделения банков, ТЦ «Золотая Миля»; * Отличная транспортная развязка: остановки всех видов наземного общественного транспорта; * Кроме этого, в 15 минутах ходьбы находятся два благоустроенных парка: Сормовский и Светлоярский, где можно весело и интересно провести свой досуг в любое время ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	32.70 кв. м	Площадь кухни	5.70 кв. м

