

Сдать квартиру за 35 000 рублей на пр-кт Ленина, 45 1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, пр-кт Ленина, 45 1

 Заречная

35 000 Р в месяц



45.00 м²

Общая

30.40 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 110452196 Сдается 2к квартира в Ленинском районе на пр-т Ленина , возле Метро ст. Заречная Квартира находится на 1м этаже. Очень уютная . Дом находится в тени, что позволяет комфортно находится в нем в летнее время. Общая площадь 45м2, позволяет комфортно разместиться семье с детьми. Сан узел - совмещенный Есть парковка около дома , проблем с ней нет . Очень развита инфраструктура в районе , где построен дом. Рядом есть много детских садов и школ. Также различные магазины, кружки и секции . Около дома большой продуктовый магазин SMART, Мясовъ и Отдохни, FIXPRICE, большой торговый центр Муравей , где есть отличный Фуд Корт . Через дорогу есть Вкусно и Точка , где всегда можно вкусно перекусить. Рядом много ресторанов и кафе с разнообразной кухней, на следующей остановке - филиал института ННГУ. Также есть продуктовый рынок В 10 минутах ходьбы есть прекрасный Парк Дубки, также рядом с домом много прогулочных зон. Хорошая транспортная доступность , в 3х минутах ходьбы - ст. метро Заречная , можно уехать в любую часть города - на метро, либо на автобуса. До ближайшей станции метро (Буревестник) - 10 минут на машине. Заселение возможно с детьми , животные не допускаются к заселению Оплата в месяц 35000р плюс счетчики. залог 15000р Квартира сдается на длительный ...

 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867623970](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.40 кв. м	Площадь комнат	19.10 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

