

Купить квартиру за 11 800 000 рублей на улица Октябрьской Революции, 45А

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Октябрьской Революции, 45А

 Ленинская

11 800 000 Р

222 642Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>  
Общая

30.00 м<sup>2</sup>  
Жилая

10.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

1 из 7  
Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Нижнем Новгороде на улице Октябрьской Революции, 45А. Общая площадь с лоджией составляет 53 кв.м, жилая площадь — 30 кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на первом этаже 7-этажного кирпичного дома, построенного в 2010 году. Высота потолков — 2.7 метра. До метро Ленинская всего 6 минут пешком. Квартира очень тёплая. Квартира выполнена в дизайнерском стиле, что делает её особенно привлекательной для ценителей современного интерьера. Здесь есть всё необходимое для комфортного проживания: продуманная планировка, светлые комнаты и отдельный санузел. Окна выходят на улицу, а наличие лоджии позволяет насладиться свежим воздухом, не выходя из дома. Большая лоджия используется как 3-я комната, проведена проводка и свет. В квартире остаётся вся мебель и техника. Заезжай и живи! Замечательные соседи. Дом находится в отличном состоянии. В подъезде установлен пассажирский лифт, а для удобства маломобильных граждан предусмотрен пандус. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Инфраструктура района развита. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальной для семей с детьми. Близость к метро обеспечивает быстрый доступ в любую точку города. Продажа осуществляется без посредников ...

 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79812980253](tel:+79812980253)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	7
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



