

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на ул 2-я Оранжевая, 4А 2

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул 2-я Оранжевая, 4А 2

 Горьковская

12 500 000 Р

260 417Р за м²



48.00 м²
Общая

16.00 м²
Жилая

22.00 м²
Кухня

16 из 19
Этаж

Отличное предложение для комфортной жизни и арендного бизнеса в престижном КМ Тимирязевский! Особенности квартиры: - шикарный вид на зеленый район - эргономичная планировка: большая кухня- гостиная, спальная комната с лоджией, просторные прихожая и санузел с нишей под сушильную/ стиральную технику. Площадь с лоджией 52 кв. м - дизайнерский ремонт выполнен с использованием материалов, сантехники, дверей и электрики премиум- класса (ремонт не от застройщика), звукоизоляция спальни - в собственности есть парковочное место рядом с лифтом за 1,5 млн руб.! Особенности дома и жилищного комплекса: - архитектурная доминанта района - центр города в 10 минутах - современная инфраструктура - закрытая территория с ландшафтным дизайном, видеонаблюдение, двор с игровыми и спортивными зонами - подземный паркинг с лифтом - премиальная отделка входных групп Стильная, современная квартира с дизайнерским интерьером ждет своего счастливого обладателя. Вам останется лишь внести финальный штрих на свой вкус- оформить потолок и установить кухонный гарнитур, если предпочитаете классические решения, или оставить, как есть, если Вы- сторонник изысканного минимализма. Один взрослый собственник, полная сумма в договоре, подходит под ипотеку. Просмотры по предварительной договоренности.

 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79812980742](tel:+79812980742)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	16	Этажей всего	19
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	22.00 кв. м



