

Купить квартиру за 5 850 000 рублей на проспект Ленина, 63/1

Нижегородская область, Нижний Новгород, проспект Ленина, 63/1

 Двигатель Революции

5 850 000 Р

100 862Р за м²



58.00 м²

Общая

45.90 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаю чистую и тёплую трехкомнатную квартиру в тихом зеленом дворе в шаговой доступности от метро, автобусной остановки и парка. Квартира на 5 этаже пятиэтажного дома: крыша в полном порядке и по потолку никто не будет ходить. В доме есть домофон, в подъезде пластиковые окна, а у подъезда новый асфальт и парковочные места :) О квартире: - 2 отдельные спальни (11 и 14 кв.м) с отдельными входами, не смежные; - кухня (5,4 кв.м); - гостиная (20,9 кв.м) с выходом на балкон; - застекленный балкон (0,9 кв.м); - совмещенный с ванной туалет (2,9 кв.м); - коридор (2,8 кв.м); - кладовая для хранения вещей (1,1 кв.м). Во всей квартире установлены пластиковые окна. Балкон тоже модернизирован и застеклен. На кухне новая газовая колонка и плита, натяжной потолок, плитка, ламинат, покрашены стены. В ванной комнате евроремонт с новой сантехникой и трубами. Остальные комнаты опрятны, чисты, но без современного ремонта. В квартире жила наша любимая бабушка с трепетным отношением к чистоте. Поэтому состояние жилья достойное и опрятное. В квартире нет и никогда не было плесени, затхлости, грязи и тараканов. В комнатах — порядок и достойное прилежное состояние. Про двор: Окна квартиры (кухни, гостиной, спальни) выходят на тихий зеленый двор с красивыми березами и тополями — дышится легко. Окна ...

 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159559416](tel:+79159559416)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	45.90 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



