

Купить квартиру за 10 300 000 рублей на Совнаркомовская ул, 34

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Совнаркомовская ул, 34

 Стрелка

10 300 000 Р

148 415Р за м²



69.40 м²

Общая

46.80 м²

Жилая

8.40 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Канавинский р-он, ул. Совнаркомовская, 34. [метро Стрелка/Московская] Продаётся видовая 4-х комнатная квартира свободной планировки в историческом центре города. Общая площадь квартиры 69,4м² (без учёта лоджии!), жилая 46,8м², с/у совмещённый. Без газовой колонки! (центральное отопление и ГВС). В квартире начат ремонт, демонтированы межкомнатные перегородки, радиаторы отопления, напольное покрытие, частично выравнены/отштукатурены стены, установлены пластиковые окна, новая входная дверь. * Несущие стены не затронуты, переноса мокрых точек не было! * Три окна выходят во двор, одно окно в сторону пл. Ленина. Особенности: • Одна из самых востребованных локаций в городе, Нижегородская ярмарка. Прекрасно развита инфраструктура, все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. • Кирпичные стены дома сохраняют комфортный климат и хорошую шумоизоляцию; • Свободная планировка квартиры даёт возможность реализовать любые решения по ремонту и дизайн проекту; • Большая светлая кухня-гостиная, где Вы можете собраться всей семьёй с друзьями и комфортно провести время; • Просторная видовая лоджия с панорамным видом; • Новый лифт ----- Чистая продажа; - 1 взрослый собст-к; - Прописанных нет; - Торг потенциальному покупателю. Звоните и записывайтесь на просмотр! Номер ...

 0 с 10.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79200355965](tel:+79200355965)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	46.80 кв. м
Площадь комнат	16.30 кв. м	Площадь кухни	8.40 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Отделка	без отделки
Наличие мусоропровода	нет		

