

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на Героев Донбасса пр-кт, 5

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Героев Донбасса пр-кт, 5

7 600 000 Р

180 095Р за м²



42.20 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

2 из 18

Этаж

Продаётся уютная светлая 1+ квартира в ЖК "Новая Кузнечиха" на проспекте Героев Донбасса дом 5. Квартира просторная - 42,2 кв.м., где кухня - 16 кв.м. с выходом на утеплённую лоджию. Удобная планировка. Большой совмещенный санузел с ванной. В подарок покупателям остаётся стильный кухонный гарнитур. Комплекс ЖК "Новая Кузнечиха" активно развивается: построены школы и детские сады; большая зона парковки для автомобилей; новые трассы в ЖК "Анкудиновский парк" и ЖК "Цветы"; закрытый двор без машин с детскими площадками и зонами отдыха. В подъезде дома есть колясочная - удобное место для хранения детских колясок, велосипедов и самокатов. Рядом с домом остановка общественного транспорта. Много магазинов и аптек, пекарня, кафе быстрого питания. В пешей доступности Кузнечиха-2, улицы Академика Сахарова, Новокузнечихинская, Романтиков, Ванеева. Один взрослый собственник, материнский капитал не использовался. Полная сумма в договоре. В квартире никто не прописан. Чистая продажа.

👁 0 с 10.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [ВолгаЖилСтрой](#)

Телефон: [+79030413598](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	18
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м
Наличие парковки	да	Наличие мусоропровода	нет



