

Купить квартиру за 9 490 000 рублей на Героев Донбасса пр-кт, 2

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Героев Донбасса пр-кт, 2

9 490 000 Р

161 395Р за м²



58.80 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

23 из 25

Этаж

Уникальное предложение! ЖК Новая Кузнечиха, ул. Героев Донбасса, д. 2. Закрытый двор без машин. Приватная территория. Продаю 2 комнатную квартиру, с фантастическим видом из окна! 23 этаж - нет выхлопных газов, криков соседей, пыли дорог! Только вы и волшебная картинка из окон вашей квартиры! О доме: сдан осенью 24 года стильные, новые входные группы. 3 лифта: 2 грузовых, 1 пассажирский вход на территорию двора только через домофон, огорожен. новая спортивная, детская площадка, лаунж-зона. О квартире: большая кухня гостиная 2 изолированные комнаты демонтирован ремонт от застройщика, планировалась отделка по дизайн проекту (проект имеется); стены и полы выровнены, готовы под финальную отделку новая разводка электрики, выведены дополнительные розетки проложены трассы под кондиционеры (в наличии) отдельный санузел: испанский керамогранит Museum. в туалете тёплый пол вся сантехника (краны, душ) утеплена под керамогранит, фирма Богемия. инсталляция Wasserkraft установлен проточный водонагреватель (всегда горячая вода, плюс замена громоздких бойлеров) вся отделка премиум качества лоджия утеплена с тёплыми полами, новые окна Rehau соседи только с 1 стороны рядом с домом парковка для автомобилей На ваше усмотрение можно не придерживаться дизайн проекта ...

👁 0 с 10.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Золотой ключик](#)

Телефон: [+79065783233](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	23	Этажей всего	25
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	22.00 кв. м
Наличие парковки	да	Наличие мусоропровода	нет

