

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на Полтавская улица, 47

Нижегородская область, Нижний Новгород, Полтавская улица, 47

 Горьковская

8 200 000 Р

215 789Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 14

Этаж

Арт. 109537806 Продается отличная однокомнатная квартира в теплом кирпичном доме в центре города. По сути, квартира- 1+, можно рассматривать и как двухкомнатную с компактной кухней. В квартире установлены пластиковые окна, выполнен косметический ремонт. Просторная светлая комната, большая лоджия. Есть помещение под гардеробную или кладовку, куда удобно поставить стиральную машину. Хорошая квадратная прихожая. В ванной комнате установлен бойлер. В подъезде чисто, установлен пандус, 2 лифта, один из них грузовой. Тихий двор. Развитая инфраструктура, ТЦ Куб через дорогу, магазины в шаговой доступности, несколько садилов, один из которых во дворе, магазины, школы, остановки общественного транспорта. Без обременений. Полная сумма в договоре. Быстрый выход на сделку. Альтернатива подобрана. Отличный вариант для тех, кто хочет жить в центре, но вдали от суеты и шума. Помощь в одобрении ипотеки. Ипотека 14,75 на специальных условиях. На все вопросы с удовольствием отвечу. Звоните, записывайтесь на просмотр.

 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Корнеева Наталья](#)

Телефон: [+79601649428](tel:+79601649428)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	14	Площадь кухни	11.00 кв. м

