

Купить квартиру за 6 150 000 рублей на ул Литературная, 19

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Литературная, 19

 Ленинская

6 150 000 Р

146 429Р за м²



42.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме на Литературной улице, всего в 3 минутах пешком от станции метро Ленинская. Просторные комнаты и удобная планировка обеспечивают комфортное проживание. В квартире есть застеклённый балкон, окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Санузел отдельный, что удобно для семьи. Дом в хорошем состоянии. Кирпичный материал постройки гарантирует хорошую звукоизоляцию и тепло в зимние месяцы. Газовая колонка автомат, всегда есть горячая вода. Инфраструктура района порадует своей насыщенностью: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает эту квартиру отличным вариантом для семей с детьми. Парк 1 Мая вновь работает после реконструкции. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города. Продажа квартиры осуществляется от собственника, что избавляет от лишних комиссий. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Юридически чистая история квартиры, всегда была в одних руках, без обременений и скрытых нюансов. В квартире никто не прописан, 2 взрослых собственника, быстрый выход на сделку. Приглашаем вас на просмотр. Звоните

 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867614652](tel:+79867614652)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



