

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Рулевой пер, 13

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Рулевой пер, 13

 Парк культуры

5 500 000 Р

125 000Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

В продаже уютная двухкомнатная квартира с балконом, в живописном месте, в Автозаводском районе, в расположенном по адресу: пер. Рулевой дом 13. Отличная продуманная планировка: общая площадь квартиры 44 кв,м : 2 изолированные комнаты 19 и 10кв.м., кухня 6 кв.м., гардеробная 2,5кв.м., Балкон с выходом из гостиной, потолки 2,5 м., санузел совмещённый. Этаж 5 из 5. Во всей квартире выполнен современный ремонт в спокойных приятных тонах с применением качественных, материалов. Установлены пластиковые стеклопакеты; натяжные потолки; межкомнатные двери гармонично дополняют интерьер; качественная металлическая входная дверь. Почти вся мебель и бытовая техника остаются в квартире. Преимущества: Месторасположение \_ в стороне от основных магистралей, но в шаговой доступности до них: проспект Молодежный, проспект Ильича, проспект Октября. Рядом: детские сады № 22, №168, №179; школы № 144, №130, №126 с углубленным изучением английского языка; детская поликлиники №4, Продовольственные магазины. Рядом улицы Краснодонцев, Лоскутова, Старых Производственников. Район Автозаводский. Отличная транспортная развязка в любой конец города. Чистая продажа, 1 взрослый собственник, без долгов и обременений. Звоните, покажем оперативно!Номер объекта: #82/1629558/11523

 0 с 08.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79200501000](tel:+79200501000)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор



