

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на Светлогорский пер, 2

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Светлогорский пер, 2

 Горьковская

7 600 000 Р

236 025Р за м²



32.20 м²

Общая

14.30 м²

Жилая

8.90 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Советский район, Светлогорский переулок. Квартира идеально подойдет для покупки студентам или для сдачи в аренду. Отличное расположение дома! Вся инфраструктура в шаговой доступности - Университет им. Лобачевского, всего 10 минутах ходьбы от дома находится пр. Гагарина, хорошая транспортная развязка, остановка гостиница Ока, бассейн Дельфин, ТЦ НЕБО с кинотеатром, кафе и различными магазинами, исторический центр Нижнего Новгорода, улицы Большая Покровская, Рождественская, пл. Минина, ТЦ Океанис с всевозможными магазинами и аквапарком, парк Швейцария с благоустроенными маршрутами для прогулок в любое время года и шикарными видами на Нижегородские закаты и реку Ока, магазин Пятерочка, аптека. Предлагаю к продаже 1- комнатную квартиру 32.2 кв. м. на 2/10 этажного кирпичного дома. В кирпичном доме Вам будет жить комфортно - зимой тепло, а летом прохладно. (Дом построен в 2011 году). Состояние квартиры хорошее, пластиковые окна, лоджия 5 м на два окна - кухню и комнату, лоджия застеклена, санузел в кафеле, бойлер, полы теплые в комнате и санузле, лоджия обшита утеплителем. Новому собственнику остается вместительный шкаф стенли, шкаф для верхней одежды и кухонная мебель. В квартире никто не живет и никто не прописан. В договоре вся сумма. Свободная продажа! Звоните и приходите ...

 0 с 08.07.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79047847258](tel:+79047847258)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	14.30 кв. м	Площадь комнат	14.30 кв. м
Площадь кухни	8.90 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)



