

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на Ковалихинская ул, 77

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Ковалихинская ул, 77

 Горьковская

8 200 000 Р

190 698Р за м²



43.00 м²

Общая

27.50 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Предлагаем 2-комнатную квартиру в отличной локации - исторический центр! Нижегородский район - скоро будет открыто метро Площадь Свободы, пешком 5 минут. ул.Ковалихинская, д.77 2 этаж из 9-ти - идеально, можно подниматься без лифта! В шаговой доступности всё необходимое для комфортной жизни городского жителя! Гимназия 13 (по прописке), школа 186, Лицей 38, Лицей 40, несколько детских садов, Нижегородский государственный технический университет им. Р.Е. Алексеева, НГЛУ имени Н.А. Добролюбова, переводческий факультет, НИУ ВШЭ, факультет права, Мариинский женский институт, Нижегородская государственная консерватория имени М. И. Глинки и ещё несколько учебных заведений. А также всевозможные магазины и пункты выдачи товаров, медицинские учреждения. Много прекрасных мест для прогулок и достопримечательностей, объектов Культурного наследия, Музеи, Усадьбы и т.д. До Кремля 20 минут пешком. Автобусная остановка в шаговой доступности, трамвай, канатная дорога на г.Бор, речной вокзал, метро. Удобное расположение дома, окна на зелёный двор. Квартира стандартной планировки с изолированными комнатами. Общая площадь по документам 43,4 кв м + широкая лоджия. В спальне и кухне пластиковые окна, в ванной современная хорошая плитка, качественная входная дверь, Трубы/стояки новые. Тамбур на две квартиры ...

 0 с 08.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79101427868](tel:+79101427868)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
До метро	15 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	27.50 кв. м
Площадь комнат	17.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		



