

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на ул Героя Юрия Смирнова, 49

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Героя Юрия Смирнова, 49

 Парк культуры

5 000 000 Р

119 048Р за м²



42.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в Нижнем Новгороде по адресу улица Героя Юрия Смирнова, 49. Общая площадь квартиры составляет 42 кв. м, жилой площадью 29 кв. м и кухней 6 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1961 году. Благодаря удачному расположению, до метро Парк культуры можно пройти всего за 8 минут. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Просторные и светлые комнаты обеспечивают комфортное проживание. Окна выходят на улицу, что делает квартиру светлой и уютной. В наличии один совмещенный санузел и балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка для вашего автомобиля. Кирпичный материал постройки обеспечивает хорошую тепло- и шумоизоляцию. Инфраструктура района развита: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь удобным и комфортным. Отличная транспортная доступность позволяет легко добраться до любой части города. рядом парк и озеро Квартира продается без посредников, что облегчает процесс сделки. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы вы смогли оценить все ее преимущества. Звоните и записывайтесь на удобное ...

 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79100573376](tel:+79100573376)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



