

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на Сергиевская улица, 1

Нижегородская область, Нижний Новгород, Сергиевская улица, 1

 Горьковская

11 500 000 Р

255 556Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>  
Общая

31.30 м<sup>2</sup>  
Жилая

5.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

2 из 5  
Этаж

Код объекта: 1677650. Вашему вниманию предлагается отличная двухкомнатная квартира в Нижегородском районе. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Общая площадь квартиры составляет 45,6 квМ, из которых 2 изолированные комнаты 17,1 квМ и 14,2 квМ. Кухня площадью 5,3 квМ, санузел совмещён, есть балкон. В квартире выполнен качественный, капитальный ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться или при желании обновить интерьер по своему вкусу. Проводка поменяна, установлены современные биметаллические радиаторы отопления, пластиковые стеклопакеты в том числе на балконе, санузел в плитке, трубы все сменены, качественная входная дверь и т.д. Ремонт делался исключительно для себя. Расположение квартиры на Сергиевской улице обеспечивает лёгкий доступ ко всем необходимым объектам инфраструктуры: магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения находятся в шаговой доступности. Наземная парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79812982257](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.30 кв. м	Площадь комнат	17.10 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

