

Купить квартиру за 8 600 000 рублей на улица Героя Советского Союза Сафронова, 20

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Героя Советского Союза Сафронова, 20

 Заречная

8 600 000 Р

215 000Р за м²

40.00 м²

Общая

23.90 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 10

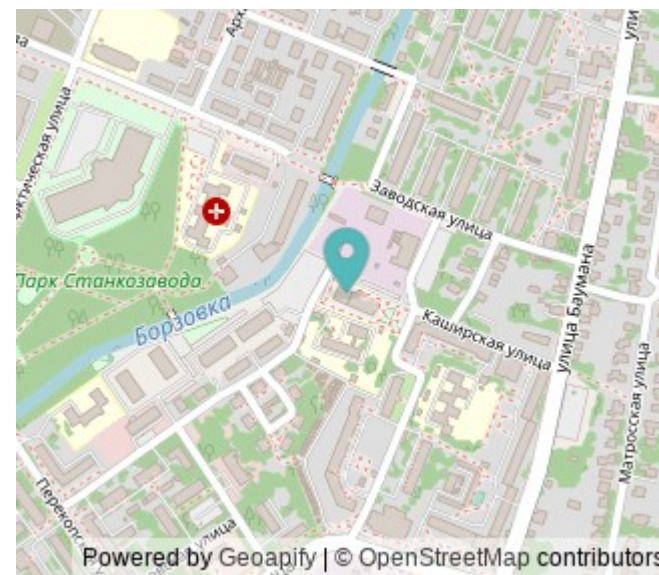
Этаж

Арт. 109932934 Продается светлая 2-комнатная квартира 40.3 м² (4 этаж) с ТЕПЛЫМ ПОЛОМ! Выгодные коммуналка и отопление! Продам уютную двухкомнатную квартиру в отличном состоянии! Площадь:40.3 м². Этаж: 4-й. Ремонт:Качественный ремонт выполнен. Обои под покраску создайте интерьер своей мечты! Главное преимущество: Комфортный ТЕПЛЫЙ ПОЛ (водяной контур) проложен под плиткой во всех комнатах! Зимой идеальный климат. Отопление:Установлены терморегуляторы. Платите только по фактическому тарифу за отопление! Ежегодный перерасчет гарантирует справедливость в среднем это возврат около 8000 рублей в год. Коммунальные платежи: Дом обслуживает ДУК (Домоуправляющая Компания) в районе 5000 рублей в месяц (включает общедомовые нужды, текущий ремонт, вывоз мусора и т.д.). Кухня:Отличная кухня из натурального бука. Варочная панель остается новому владельцу. Состояние:Квартира готова к проживанию! Почему выгодно: 1. Комфорт:Теплый пол обеспечивает равномерный обогрев и приятную температуру. 2. Экономия:Терморегуляторы + ежегодный перерасчет = контроль расходов на отопление и реальная экономия (возврат средств). ДУК прозрачность платежей. 3. Удобство:Не нужно тратиться на ремонт квартира в отличном состоянии. Обои под покраску дают свободу дизайна. 4. Готовность:Кухня с ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101489407](tel:+79101489407)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	23.90 кв. м	Площадь комнат	13.50 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

