Купить квартиру за 4 999 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

4 999 000 Р

164 983Р за м^2

30.30 м^2	12.00 м^2	9.50 м^2	1 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Внимание! В продаже отличная однокомнатная квартира в Канавинском районе + Добротный дом современной постройки, 2015 года + Квартира имеет площадь 31 кв.м. Комната уютная и светлая + Большая кухня (9.5м) позволит вам с комфортом разместить всю необходимую технику и мебель + Квартира находится на самом комфортном первом этаже десятиэтажного дома + Рядом с домом расположены школы №64 и №74 с углубленным изучением отдельных предметов, Берёзовский рынок, озеро благоустроенным пляжем, супермаркеты и магазины находятся в пешей доступности + Дом находится на второй линии от Московского шоссе- это позволит вам быть в центре городской жизни, но в то же время находиться в спокойном и тихом месте + В квартире никто не прописан + Более пяти лет в собственности + Документы к сделке готовы + Подходит под любой вид расчёта Это отличный вариант как для своего проживания, либо как инвестиции в недвижимость, так как квартиру очень легко сдать в долгосрочную или посуточную аренду и получать хороший доход Скорее звоните, обязательно договоримся!Номер объекта: #5/1614289/11523

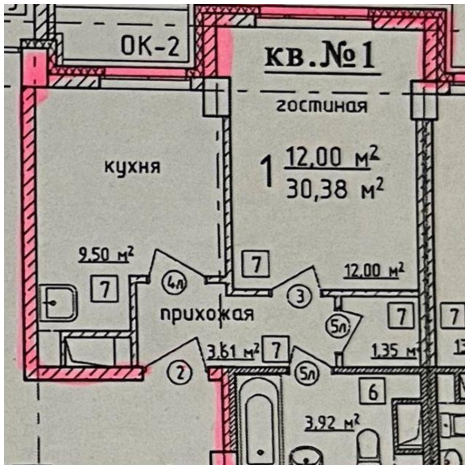
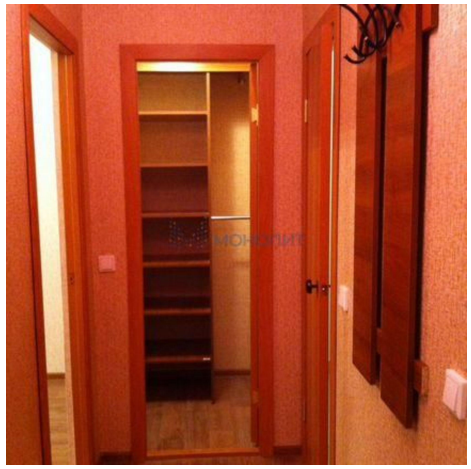
0 с 07.07.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов

Телефон: +79200355965

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	10
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	12.00 кв. м
Площадь кухни	9.50 кв. м		


ОК-2
кв.№1
гостиная
кухня
1
12,00 м²
30,38 м²
9,50 м²
12,00 м²
прихожая
3,61 м²
1,35 м²
3,92 м²