

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на ул Родионова, 1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Родионова, 1

 Горьковская

5 900 000 Р

173 529Р за м²



34.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Предлагается уютная однокомнатная квартира 34м2 в кирпичном пятиэтажном доме. Квартира светлая и теплая, окна выходят на солнечную сторону. Балкон большой, застеклён. Все коммуникации в исправном состоянии, проведено сервисное обслуживание газовой колонки, газовая плита новая. Есть кладовое помещение в подвале дома, очень удобно хранить сезонные вещи (санки, снегокат, лыжи, велосипеды, зимнюю резину). Подвал закрывается надежно на замок. Ключи есть у каждого собственника квартир дома. Дом в хорошем состоянии, обслуживает ТСЖ, вовремя убирается придомовая территория, подъезд с домофоном, чистый, ухоженный, стоят цветы. Приятно зайти. Недорогие коммунальные платежи. Удобное месторасположение, рядом Школа. Дом находится в центре Нижегородского района, прямой заезд, выезд на улицу Родионова без объездов. Рядом с домом автобусная остановка-Сенная. В 5 минутах ходьбы строится станция Нижегородского метрополитена, открытие в 2026 году, что дает квартире высокую инвестиционную привлекательность в краткосрочной перспективе. Свободная продажа от собственника, без обременений, никто не прописан, быстрый выход на сделку, полная стоимость в ДКП. Осмотр по договоренности. Торг обоснованный приветствуется. В помощи агентств и риэлторов не нуждаюсь, даже не звоните

 0 с 06.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101380327](tel:+79101380327)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		

