

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Вольская улица, 16

Нижегородская область, Нижний Новгород, Вольская улица, 16

 Чкаловская

4 100 000 Р

107 895Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>  
Общая

28.00 м<sup>2</sup>  
Жилая

4.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

2 из 2  
Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира(переделаную в3х)в Нижнем Новгороде на Вольской улице, дом 16. Общая площадь — 38.1 кв. м, жилая — 28 кв. м, кухня — 4.5 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 2-этажного кирпичного дома, построенного в 1958 году. Высота потолков — 2.6 метра. До метро Чкаловская всего 4 минуты пешком. Квартира с качественным ремонтом: кондиционер, новый двух контурный котёл,новая входная дверь на гарантии,полностью поменяна парковка,произведена заливка пола.Созданы все условия для комфортного проживания.. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому, а значит, в квартире всегда светло и уютно. Санузел совмещенный, что может быть удобно для небольшой семьи. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают тепло зимой и прохладу летом, поэтому можно наслаждаться комфортной температурой круглый год. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает расположение квартиры удобным для семей с детьми. Квартира без долгов и обременений. Подходит для покупки в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что ускоряет процесс покупки и обеспечивает безопасность сделки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли оценить все преимущества этой квартиры ...

 0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159444957](tel:+79159444957)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м



