

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на ул Маршала Баграмяна, 1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Маршала Баграмяна, 1

 Горьковская

11 000 000 Р

289 474Р за м²



38.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продаётся уютная и светлая квартира. Расположена в одном из наиболее комфортных районов Нижнего Новгорода - в 5 мин ходьбы от остановок автобуса, в 10 мин от трамвая, обеспечивая удобное сообщение с любым районом города. Преимущество расположения ЖК-рядом с транспортными развязками и в то же время в стороне от дороги: всегда тихо и спокойно, свежий воздух. Прекрасная придомовая территория, где можно заниматься спортом (бег, велосипед и тд) и гулять с детьми, новая детская площадка, волшебный вид на мост и Оку. Квартира подходит как для небольшой семьи, так и для студента, молодежи. В 4 минутах ходьбы Университет им Лобачевского. В соседнем доме частный детский сад, 10 мин ходьбы - лицей. 20 мин пешком - школа. Окна выходят на улицу, на восток, в квартире солнечно, много света. В дополнение к удобной планировке в квартире имеется большая лоджия: летом можно выращивать цветы и пить кофе, зимой всегда тепло. Все что на фото - останется в квартире. Дом новый, построен в 2019 году. Я - единственный владелец с 2019 года. в доме есть SPAR и аптека.

 0 с 05.07.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101380586](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь кухни	10.00 кв. м		



