

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на Львовская улица, 2

Нижегородская область, Нижний Новгород, Львовская улица, 2

 Автозаводская

8 000 000 Р

156 863Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 10

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 51,4 м<sup>2</sup> расположена на 4 этаже 10-этажного панельного дома в Автозаводском районе Нижнего Новгорода. Объект отличается продуманной планировкой: изолированные комнаты, отдельный санузел и просторная прихожая создают комфортные условия для проживания. Кухня площадью 9 м<sup>2</sup> позволяет удобно разместить обеденную зону и современную технику. Балкон выходит во двор на солнечную сторону, обеспечивая хорошее естественное освещение в течение дня. В доме имеется пассажирский лифт и мусоропровод, проведен газ. Двор благоустроен: здесь расположена детская площадка, а открытая парковка решает вопрос с размещением автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, аптеки, кафе и другие объекты повседневного спроса. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до других районов города. Дом построен в 1990 году, но квартира находится в хорошем состоянии с выполненным косметическим ремонтом, что делает ее готовой к заселению. Этот вариант подойдет для тех, кто ищет практичное жилье без необходимости в дополнительных вложениях на ремонт. Квартира продается на свободных условиях, что ускоряет процесс оформления сделки. Сочетание удачного расположения, удобной планировки и благоустроенной территории делает данный ...

 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Шабунин Вадим Андреевич](#)

Телефон: [+79615586484](tel:+79615586484)

## Характеристики

|                   |    |                  |               |
|-------------------|----|------------------|---------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 4             |
| Этажей всего      | 10 | Площадь<br>кухни | 9.00 кв.<br>м |

