

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на улица Саврасова, 10

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Саврасова, 10

Горьковская

4 100 000 Р

132 258Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.70 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

КВАРТИРА в 15 мин. от ЦЕНТРА ГОРОДА ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ БЛИЗОСТЬ к КУЛЬТУРНО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫМ УЧРЕЖДЕНИЯМ  
===== ЛОКАЦИЯ - один из востребованных районов города как для жизни, так и для инвестиций - близость к центру — деловой и культурной жизни - шаговая доступность до парка Швейцария, где организованы зоны как для отдыха, так и для активного образа жизни - благоустроенный сквер Семьи, любви и верности около Церкви Владимирской-Оранской Богородицы и защитников Отечества - архитектурно-этнографический музей-заповедник Щелковский хутор - Театр Оперы и балета имени Пушкина - Аквапарк Океанис - Дворец Спорта - бассейны Олимп и Дельфин - Банно-оздоровительный комплекс Саврасовские бани ===== ТРАНСПОРТ - в любой район города - маршрутки, троллейбусы, трамвай до исторического центра города - рядом с домом остановка общественного транспорта  
===== УЧЕБНЫЕ ЗАВЕДЕНИЯ - близость к ННГУ им. Лобачевского, Санкт-Петербургской академии следственного комитета Российской Федерации, Музыкальному колледжу им. М.А. Балакирева, Нижегородскому колледжу малого бизнеса, Нижегородскому строительному техникуму, Нижегородскому радиотехническому колледжу, Нижегородскому техникуму ...

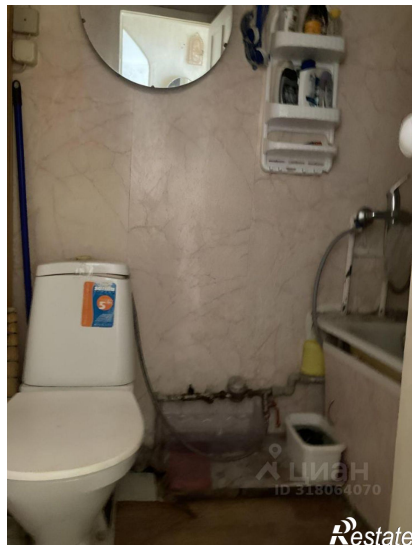
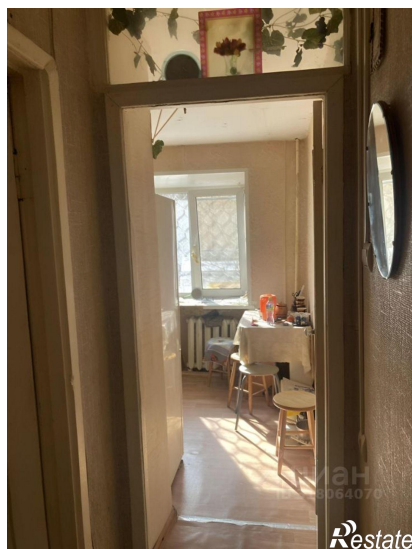
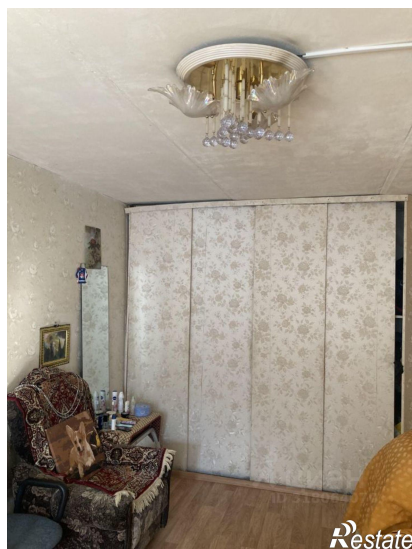
0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101002057](#)

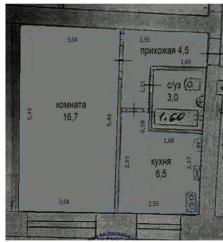
## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	16.70 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



S = 31,0 кв.м.

Квартира под мини отель в 15 мин. от Кремля



- транспортная развязка в любой район города
- пешая доступность до парка, культурно-досуговых учреждений
- парковка во дворе
- высокий первый этаж
- две квартиры на площадке
- адекватные коммунальные платежи
- можно организовать два спальных места



Иллюстративный материал заимствован из общедоступных ресурсов интернета, не содержащих указаний на авторов этих материалов и каких-либо ограничений для их заимствования

*Restate*