

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на Фруктовая улица, 5 к3

Нижегородская область, Нижний Новгород, Фруктовая улица, 5 к3

 Горьковская

7 900 000 Р

116 176Р за м²



68.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продаётся 3-комнатная квартира от собственника по адресу ул. Фруктовая, 5/3. Квартира тёплая, светлая, с удачной планировкой и комфортным расположением на 2 этаже. Просторная кухня — 9,1 м². Комнаты: 18,1 м², 17,1 м² и 12,9 м². Ранее вторая комната была смежной, установлена перегородка — на ипотеку не влияет. Балкон и лоджия выходят на разные стороны, обеспечивая хорошую циркуляцию воздуха. Дом тёплый, летом не жарко. Лифт новый, останавливается на 2 этаже. В подъезде чисто. Инфраструктура: до центра — 10 минут, в пешей доступности строящаяся станция метро. Рядом школы, детские сады, магазины, аптеки. Во дворе — зелёная зона с детской площадкой. Юридически чистая: 1 взрослый собственник, без долгов и обременений, никто не прописан. Быстрый выход на сделку. Код пользователя: 185102 Номер в базе: 8981843

 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Симонян Михаил Костанович](#)

Телефон: [+79673815865](tel:+79673815865)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

