

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на улица Искры, 17

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Искры, 17

 Ленинская

8 500 000 Р

144 068Р за м²



59.00 м²

Общая

41.40 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся просторная 3-комнатная квартира в кирпичном доме у метро Ленинская ! 4 этаж | 59,9 м² Главные преимущества: 3 отдельные комнаты идеально для семьи или свободной планировки Кирпичный дом тёплый, тихий и долговечный Остеклённый балкон дополнительное полезное пространство Окна на противоположные стороны отличная вентиляция и освещение Газификация дома экономия на коммунальных платежах Санузел в кафеле практично и эстетично Идеальная транспортная доступность: • 5 минут до метро Ленинская • Трамвайная остановка в 3 минутах от дома • Удобный выезд на площадь Комсомольскую • Остановка Управление Железной Дороги В шаговой доступности: • Детский сад • 2 школы • Институт • Магазины и супермаркеты • Парк им. 1 Мая зелёная зона для отдыха Дополнительно: • Мебель и технику можно оставить по договорённости • 2 взрослых собственника • Тихий зелёный двор Идеально для: • Семьи с детьми (рядом всё для комфортной жизни) • Инвесторов (перспективный район). • Тех, кто ценит удобную транспортную развязку. При необходимости помогу выгодно оформить ипотеку. Звоните, чтобы посмотреть квартиру такие предложения разбирают быстро! P.S. Готова показать в любое удобное время, звоните! Код пользователя: 151733 Номер в базе: 8918031

 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159451684](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	41.40 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



