

Купить квартиру за 4 850 000 рублей на ул Баренца, 22

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Баренца, 22

 Буревестник

4 850 000 Р

101 042Р за м²



48.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Эксклюзивное предложение! Поступила в продажу 2-комнатная квартира с изолированными комнатами и балконом в панельном доме 1974 года постройки в Сормовском районе Нижнего Новгорода. Достоинства квартиры: □ теплая, не угловая, не верхний этаж (нет рисков пролития с крыши); □ удобная планировка (приложена в галерее фото): изолированные комнаты 17,4 и 14,8 кв.м, просторная прихожая, отдельный санузел, кухня 6 кв.м. □ окна комнат выходят на противоположные стороны дома - хорошая вентиляция, основные окна смотрят во двор, на частный сектор - тишина, много зелени, из окон видна детская площадка; □ газовая колонка позволит вам быть с горячей водой в любой сезон; □ застекленный балкон; □ собственная кладовка в подвале дома - подойдет для хранения овощей и разного имущества; □ хорошие соседи, у дома парковка для личного авто; □ хорошее местоположение; - рядом школа, 3 детсада, во дворе детская площадка, магазины; - хорошая транспортная доступность: 3 минуты до остановки автобуса (улица Баренца), 5 минут пешком до любой из 2 станций электричек заволжского направления (Копосово или Починки), - рядом рынок Сормовский привоз; Светлоярское озеро, улицы Иванова, Стрелковая, проспекты Кораблестроителей и 70 лет Октября, Героев Космоса. Условия продажи: чистая продажа, под любой расчет (включая ипотеку) ...

 4 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: ИП Лазарева Татьяна Анатольевна

Телефон: +79058657751

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

