

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Горловская улица, 3А

Нижегородская область, Нижний Новгород, Горловская улица, 3А

 Горьковская

3 500 000 Р

116 667Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

Вашему вниманию предлагается уютная светлая студия в середине Бекетова, по ул. Горловская, д. 3А. Данное помещение можно использовать как жилое и нежилое. Кроме этого, этот объект - готовый бизнес также для сдачи в аренду. Рентабельное инвестирование. Транспортная инфраструктура наиболее удобная для всех ключевых объектов верхней части города. В доброе пользование: холодильник, микроволновка, бойлер, стиральная машина, индукционная плита, чайник, телевизор, пылесос bosch, гладильная доска. Проведён вай-фай, коробка и провод для ПК подключены и проведены. Полный набор кухонных принадлежностей Tefal. Вилки/ложки/керамические ножи - всё имеется. Большой полноценный раскладывающийся диван-кровать. Отдельный гардероб, дополнительная стойка для вешалок. Новый, качественный с евроотделкой ремонт: -Натяжной потолок -Плитка на полу -Дорогие обои на стенах -Металлическая входная дверь с зеркалом в полный рост -Короб декоративный вдоль стены -Гидроизоляция пола, полная стяжка -Пластиковые тонированные стеклопакеты Тихий спокойный район, до остановки -3 мин. пешком. Рядом Евроспар, Магнит-косметик, WB и прочие актуальные заведения и организации, в т. ч. Гимназия, прочие школы, детсады и ясли . Для студентов РАНХиГС ННГУ, и ННГАСУ -прекрасная локация. Документы готовы. Чистая продажа. Один ...

 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108864701](tel:+79108864701)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



