

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Кораблестроителей пр-кт, 38к2

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Кораблестроителей пр-кт, 38к2

 Буревестник

5 300 000 Р

117 517Р за м<sup>2</sup>



45.10 м<sup>2</sup>

Общая

27.60 м<sup>2</sup>

Жилая

7.10 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается светлая уютная двухкомнатная квартира. Проспект Кораблестроителей. Сормовский район. Дом находится на второй линии от проспекта, в тихом и спокойном месте. В квартире комнаты изолированные. Из большой комнаты выход на лоджию (застекленную). Санузел отдельный. В ванной комнате в стены и пол выложены кафелем. Трубы в туалетной и ванной комнате поменяны. Установлены счетчики на воду холодную и горячую и электричество. Окна везде пластиковые. Придомовая территория благоустроена. Имеются детские и спортивные площадки. Дом находится в микрорайоне с развитой инфраструктурой. Рядом школы, д/сады, магазины, аптеки, озеро, парк. Остановки общественного транспорта в шаговой доступности. Долгов и обременений нет. Один взрослый собственник. Чистая продажа. Никто не живет и никто не прописан. Рядом улицы: Гаугеля, Стрелковая, пр. 70 лет Октября. Номер объекта: #82/1629462/11523

 0 с 03.07.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79101372175](tel:+79101372175)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	27.60 кв. м
Площадь комнат	17.20 кв. м	Площадь кухни	7.10 кв. м
Высота потолков	2.6 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие мусоропровода	нет		

