

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на пр-кт Ленина, 28 6

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, пр-кт Ленина, 28 6

 Заречная

4 250 000 Р

137 097Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Предлагаю Вашему вниманию 1- комнатную квартиру в центре Ленинского района. Квартира расположена на 3 этаже 5-ти этажного панельного дома . Общая площадь квартиры 31,3 кв. м. , кухня 5,8 кв м , комната 18,9 кв. м. , застекленный балкон выходит из комнаты. . Состояние нормальное. Квартира угловая, поэтому очень светлая. Наличие двух окон в комнате позволяет при необходимости перепланировать ее в 2-х комнатную. Отличное месторасположение , дом находится во дворе , совершенно не слышно шума дороги. Рядом детский сад и школа 185. Есть свое закрепленное парковочное место. Удобная транспортная развязка в любой конец города. В шаговой доступности станция метро Заречная. Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет. Быстрый выход на сделку. Заинтересовало предложение – приходите на просмотр!

 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Крылова Марина Вячеславовна](#)

Телефон: [+79159312073](tel:+79159312073)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 3          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

