

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на Ильинская улица, 149

Нижегородская область, Нижний Новгород, Ильинская улица, 149

 Горьковская

6 700 000 Р

148 889Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Представляем 2-комнатную квартиру общей площадью 46 м<sup>2</sup> на пятом этаже кирпичного 5-этажного дома в самом сердце Нижнего Новгорода, в историческом районе на улице Ильинской, вблизи площади Лядова. Квартира сочетает в себе очарование старины и современный комфорт. Уникальная планировка, дарящая ощущение простора и индивидуальности. Безупречное состояние, позволяющее сразу же ощутить себя как дома. Застекленный балкон – ваш личный уголок для наслаждения городскими пейзажами. Современные пластиковые окна, гарантирующие тишину и тепло в любое время года. Полностью замененная сантехника – залог надежности и долговечности. Стильный санузел с новой плиткой, где каждая деталь продумана до мелочей. Престижный исторический район – дышите историей и наслаждайтесь атмосферой старого города. Развитая инфраструктура – все необходимое для комфортной жизни всегда под рукой: торговые центры, детские сады, школы, магазины. Отличная транспортная доступность – легко добраться в любую точку города. Пешая доступность до главных достопримечательностей – прогуляйтесь по Большой Покровской, окунитесь в атмосферу площадей Лядова и Горького. Эта квартира от единственного собственника готова к заселению и не требует дополнительных вложений. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр, чтобы лично убедиться ...

 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Рыжов Виктор Константинович](#)

Телефон: [+79615549972](tel:+79615549972)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

