

Купить квартиру за 8 600 000 рублей на 40 лет Победы ул, 18

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, 40 лет Победы ул, 18

 Автозаводская

8 600 000 Р

188 596Р за м<sup>2</sup>



45.60 м<sup>2</sup>

Общая

25.50 м<sup>2</sup>

Жилая

8.40 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается 2-комн. квартира на 4 этаже 10-этажного панельного дома на ул. 40 лет Победы, д. 18, общей площадью 45,6 кв.м / жилая 25,5 кв.м./ кухня 8,4 кв.м., лоджия из комнаты. Квартиры после ремонта (новый линолеум, переклеены обои, с/узел в плитке, новые межкомнатные двери). В квартире установлены счетчики на воду, 2-х тарифный счетчик на электричество (день, ночь). В шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады, аптека, ФОК Приокский. Отличная транспортная доступность позволяет добраться до любой точки города. В стоимость входит кухонный гарнитур, электрическая плита. Чистая продажа, без обременений, мат. кап. не привлекался. Никто не прописан, никто не проживает, ключи при полной оплате.

 0 с 03.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Ашаева Светлана](#)

Телефон: [+79300560979](tel:+79300560979)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	25.50 кв. м	Площадь кухни	8.40 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет



