

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Гаугеля ул, 5

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Гаугеля ул, 5

4 800 000 Р

125 326Р за м<sup>2</sup>



38.30 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Жилая

24.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира с отдельными комнатами в хорошем районе. Общая площадь позволяет комфортно разместиться семье. Квартира полностью готова к проживанию сделан качественный новый ремонт: -Установлены пластиковые окна, которые обеспечивают хорошую звуко- и теплоизоляцию. -Натяжные потолки придают современный и аккуратный вид всем помещениям. - Выровнены стены и полы -Застекленный балкон -Установлена надежная входная дверь - Качественные межкомнатные двери Санузел отдельный, отделан керамической плиткой высокого качества это практично и удобно в повседневной эксплуатации. В квартире отсутствует газовая колонка, что повышает безопасность и снижает уровень шума. После ремонта еще никто не проживал! Дом расположен в благоприятном районе с развитой инфраструктурой: рядом находятся магазины, школа, детский сад, остановки общественного транспорта, озеро Светлоярское. Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Квартира подойдет как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Рядом улицы: проспект Кораблестроителей, Героев Космоса, проспект 70 лет Октября.

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Золотой ключик](#)

Телефон: [+79506276123](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	6.00 кв. м
Площадь кухни	24.00 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



