Купить квартиру за 5 100 000 рублей на Горловская ул, 3а

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Горловская ул, 3а

5 100 000 Р
155 963Р за м^2

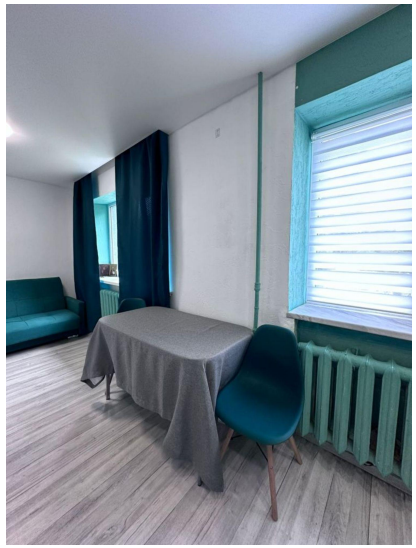
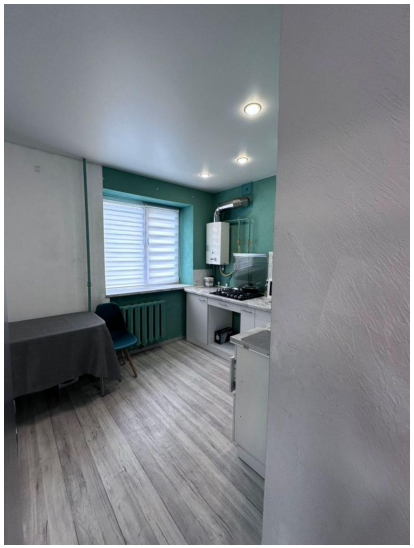
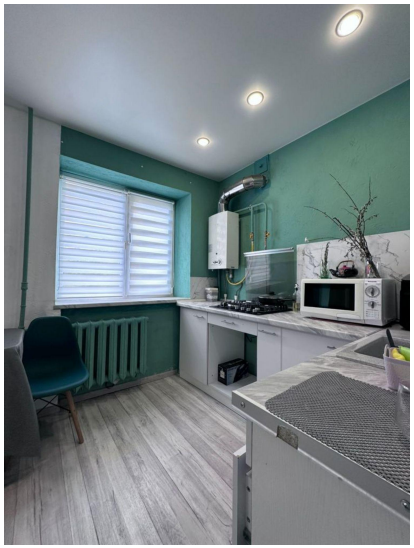
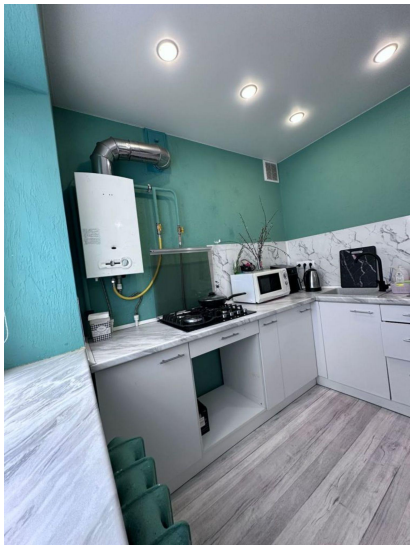
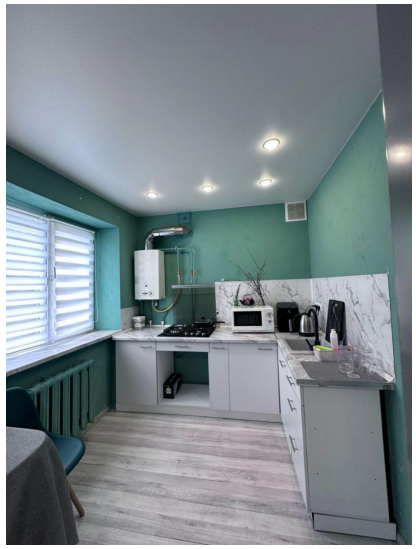
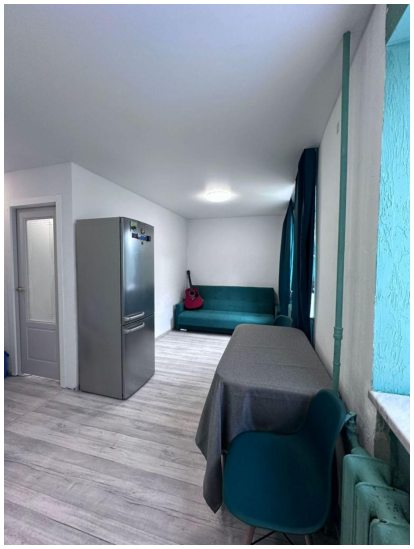
32.70 м^2	10.00 м^2	13.70 м^2	1 из 4
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Вашему вниманию предлагается светлая, уютная, после узаконенной перепланировки, однокомнатная квартира-S -32,7м2, - комфортно-зонированая, фактически -евродвушка, состоящая из кухни- гостиной , S-13,7м2 и изолированной спальной с гардеробной, S-10,9 м2 .Вышеуказанная квартира расположена на высоком первом этаже экологического красного кирпичного дома в тихом, спокойном месте, в зеленом живописном массиве с прекрасной, хорошо оборудованной детской площадкой. В данной квартире обновлена проводка, везде проложен провод 2.5 квадрата . На кухню и ванну стоит система электро ухо. Старая штукатурка снималась полностью и по-новой штукатурилось гипсом, после чего наносился венецианский шелк и красился . Ванная комната оштукатурена цементом, с двойной гидроизоляцией-в два слоя, в ванной-пластиковые панели, плитка-на полу, душ. Раковина расположена над стиральной машинкой. Стоит газовая колонка, также в систему установлен бойлер на 100л. Кладовка переоборудована под гардеробную комнату При ремонте полы поднимались керамзитобетонной смесью. после чего покрывалось наливным полом и стелился линолеум. Потолок натяжной, откосы окон гкл, а также полностью оштукатурены, что не позволяет проникнуть даже малейшему сквозняку. Можно спать с окнами -в положении проветривания, тк очень ...

0 с 03.07.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: Император

Телефон: +79535707712

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Состояние объекта	отличное	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	10.00 кв. м	Площадь кухни	13.70 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет