

Купить квартиру за 7 490 000 рублей на Юбилейный бульвар, 11

Нижегородская область, Нижний Новгород, Юбилейный бульвар, 11

 Буревестник

7 490 000 Р

131 404Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

41.90 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся просторная трехкомнатная квартира в спальном районе Нижнего Новгорода. Чистая продажа. Один собственник. Без долгов и обременений, никогда не была в залоге. Кухня, гостиная, две изолированные спальни, сан.узел совмещен. В квартире имеется просторная лоджия, оснащенная системой хранения. Дополнительно имеется помещение для хранения вещей, которое можно использовать в качестве гардеробной. Во всей квартире установлены окна-деревянный стеклопакет. Установлена современная газовая колонка-автомат, произведена замена радиаторов. В доме произведен капитальный ремонт. Квартира расположена в Центре Сормово рядом с крупнейшим парком Нижнего Новгорода Сормовский . Имеются все условия для тихого или активного отдыха: в шаговой доступности зоопарк Лимпомпо , аквапарк Карибы, ДК Красное Сормово, Стадион Труд, ТЦ Золотая миля, Сквер им.Алексеева, школы, дет.сады, медицинские центры, рестораны. Инфраструктура удовлетворяет потребностям всех категорий граждан. Подойдет для использования в качестве коммерческого помещения. Хорошая транспортная развязка: автобус, трамвай, в ближайшее время откроется метро. Нет проблем с парковкой

 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79875597587](tel:+79875597587)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	41.90 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

