

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на улица Дьяконова, 44

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Дьяконова, 44

 Пролетарская

4 800 000 Р

114 286Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1657266. Продаётся двухкомнатная квартира в Нижнем Новгороде по адресу улица Дьяконова, 44. Этот вариант подойдёт тем, кто ищет доступное жильё в районе с развитой инфраструктурой. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного дома, построенного в 1972 году. Общая площадь — 42 квадратных метра, из них жилая — 28 квадратных метров, кухня — 7 квадратных метров. Комнаты изолированы, высота потолков — 2,5 метра. Есть балкон. Окна выходят на улицу. Имеется наземная парковка около дома. Квартира требует ремонта, что даёт возможность новому владельцу воплотить свои дизайнерские идеи. Удобная транспортная развязка позволяет добираться в любую часть города: станция метро Пролетарская 15 минут пешком и остановка общественного транспорта 10 минут пешком. Квартира в чистой продаже, 2 взрослых собственника, обременений нет. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79812982257](tel:+79812982257)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь комнат	11.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



