

Купить квартиру за 11 850 000 рублей на ул 40 лет Победы, 4

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул 40 лет Победы, 4

 Пролетарская

11 850 000 Р

182 308Р за м²



65.00 м²

Общая

32.20 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

3 из 19

Этаж

Приглашаем к просмотру замечательной двухкомнатной квартиры в самом престижном доме данной локации. Это новый красивый монолитный дом с улучшенными планировками. Квартира расположена на 3 этаже 19-этажного дома. Сам дом построен в 2011 году. Комнаты изолированные, имеют очень удобную квадратную планировку. Окна расположены на две стороны- южную и юго-западную. В большой комнате два окна и выход на 5-метровую лоджию. Понравится покупателям и планировка кухни, площадь которой 15 м². В принципе это еще одна комната. В 13 метровой прихожей с успехом можно реализовать любые дизайнерские идеи. Площадь позволяет разместить здесь и просторный шкаф, и гардеробную. Рядом с домом в пешей доступности есть и школы, ФОК, детские садики, и множество магазинов и салонов. Сразу скажу, что квартиры в данном доме продаются крайне редко. Поэтому конструктивный разговор будем вести с реальными покупателями, которые придут первыми. Готовы оказать помощь с ипотекой. Обеспечение комфортной и безопасной сделки, юридическое сопровождение. Деятельность агентства застрахована. Номер объекта: #1/1604516/11523

 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318926558](tel:+79318926558)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	19
Площадь жилая	32.20 кв. м	Площадь комнат	18.50 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		



