

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Южный б-р, 17

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Южный б-р, 17

 Парк культуры

4 800 000 Р

181 132Р за м²



26.50 м²

Общая

15.40 м²

Жилая

3.00 м²

Кухня

3 из 17

Этаж

Продаю самую большую студию в м-не Юг на 3 этаже 17-этажного дома. Площадь 26,5 кв.м. Жилая зона 15.4, санузел 4,00 кв.м, прихожая 3.7 кв.м и лоджия 3.8 кв.м. В квартире ванная, а не душевой поддон. Один взрослый собственник с 2015 года. Полная сумма в договоре. Никаких обременений и ограничений. Мат.капитал не использовался. Альтернат. Оставляем новым владельцам кухонный гарнитур, шкаф в прихожей стенку, диван, стол и стулья. Квартира полностью готова под сдачу в аренду. Благоустроенная придомовая территория, детские спортивные и игровые площадки. В шаговой доступности детские сады, школы, действует яхт клуб, а также ТЦ Порт Артур с продуктовым супермаркетом Пятерочка, магазинами первой необходимости, аптекой, рестораном. В непосредственной близости от микрорайона ТЦ Крым. Автозаводский район. Рядом улицы Южное шоссе, Шнитникова, Фучика, Янки Купала, пр. Молодежный. Номер объекта: #82/1629401/11523

 0 с 02.07.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: Монолит

Телефон: +79107985678

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	17
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	15.40 кв. м
Площадь кухни	3.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие мусоропровода	нет		



