

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Усилова ул, 2

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Усилова ул, 2

 Горьковская

8 500 000 Р

223 684Р за м²



38.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продаётся 2-х комнатная квартира в Нижегородском районе, ул. Усилова, д.2 на 7 этаже 9-ти этажного панельного дома, в квартале улиц Донецкая, Фруктовая, Кудьминская. Квартира в хорошем жилом состоянии. Комнаты изолированные. Сан. узел в кафеле, отдельный.. На полу на кухне и в прихожей плитка, в комнатах на полу линолеум. Рядом с домом остановка автобуса. До пл.Сенная, где строится метро, 5-7 минут пешком. Рядом с домом школа, детский садик. Хорошая инфраструктура. Квартира очень светлая, солнечная. Лоджия застеклена и отделана рейкой. Окна выходят на юг-юз, во двор, на зелёную зону. Чистая продажа. Один собственник. Любая форма расчётов. Без долгов.Номер объекта: #82/1629347/11523

 2 с 02.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79200355965](tel:+79200355965)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	22.00 кв. м
Площадь комнат	14.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет

