

Купить квартиру за 8 750 000 рублей на ул Окский Съезд, 1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Окский Съезд, 1

 Горьковская

8 750 000 Р

159 091Р за м²



55.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаю современную квартиру в районе площади Лядова. В собственности с 2018 года. 2 взрослых собственника, обременений нет. Все комнаты изолированы, перепланировка узаконена. 6 лет назад был выполнен качественный капитальный ремонт квартиры. Были установлены новые межкомнатные и входная двери, заменены все батареи, полностью обновлена проводка в коридоре и на кухне, выровнены стены. На кухне в ванной и зале потолок из гипсокартона, в остальных помещениях — натяжной. Заменены все окна на пластиковые, застеклили балкон под ключ (на полу постелен линолеум, проведен свет, стены обшиты деревянной вагонкой, установили встроенное сидение-ящик). Также была заменена вся сантехника, установлен кухонный гарнитур и организовано встроенное удобное пространство для хранения в каморке. В коридоре и на кухне на полу лежит кварцвиниловая плитка. В зале и спальне остаются зеркала с софитами, качественная подсветка на карнизе, возможно оставить проектор с экраном. Остальную мебель и технику можем оставить по согласованию без увеличения стоимости. Дом кирпич. Зимой в квартире очень тепло, а летом не жарко, хорошая звукоизоляция. Квартира в хорошем состоянии, отлично подойдет как для личного пользования, так и для сдачи в аренду. Расположение: рядом автобусная остановка, до метро «Горьковская» ...

 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Владимирова Маргарита](#)

Телефон: [+79159312303](tel:+79159312303)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

