

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на ул Юлиуса Фучика, 13

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Юлиуса Фучика, 13

 Парк культуры

4 950 000 Р

115 116Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается 2-х комнатная брежневка в центре Автозаводского района, дом расположен за магазином Дом обуви, все окна смотрят на сторону тихого и зеленого двора. Место для тех, кто любит жить в центре, в шаговой доступности станция метро Парк культуры - 15 минут. Дом кирпичный, без колонки, горячая вода центральная, квартира с балконом, не угловая, комнаты смежные, можно изолировать, так как несущих стен внутри квартиры нет, кладовка 3 кв.м. Транспортная развязка на отлично - доберетесь в любой район города. Хорошо развита инфраструктура: магазины, поликлиника, детский сад, рядом главный парк Автозаводского района с игровыми, прогулочными и спортивными зонами. Ближайшие улицы Веденяпина, Лескова, Смирнова, Прыгунова, Автомеханическая, Южное шоссе. Чистая продажа. Один взрослый собственник, без долгов и обременений. Быстрый выход на сделку, подходит под любой вид расчетов.

 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Брызгалова Валентина Владимировна](#)

Телефон: [+79107928802](tel:+79107928802)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 3          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

