

Купить квартиру за 5 940 000 рублей на Ильинская улица, 27

Нижегородская область, Нижний Новгород, Ильинская улица, 27

 Горьковская

5 940 000 Р

174 706Р за м<sup>2</sup>



34.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается просторная 1-ая квартира в исторической части города на старинной купеческой улице Ильинской. Дом кирпичный, 1917 года постройки, в доме 4 квартиры, перекрытия железобетонные, сделан капитальный ремонт крыши. Дом без статуса - объект культурного наследия. На этаже - две квартиры, большой хол в подъезде- хороший ремонт, сделанный самими жильцами. Окна - пластиковые, выходят во двор, где тихо и спокойно. Проведена замена труб во всём доме и квартире. По планировке: одна просторная комната - 20 м<sup>2</sup>, кухня- 9 м<sup>2</sup>, совмещенный санузел 3,8 метров, в квартире - колонка, новая газовая плита, новый электрический счетчик. Качественная входная дверь в подъезд. В шаговой доступности, Большая Покровская, вновь благоустроенная к 800-летию Нижнего набережная Федоровского, дом покрашен, с новыми детскими, игровыми и спортивными воркаут площадками. Жить безопасно, вся инфраструктура развита, в шаговой доступности престижные учебные заведения города- Строительная Академия, школы, детские сады, лучшие магазины города, действующие храмы, поликлиники, торговые и торгово-развлекательные центры. Один взрослый собственник, более 5 лет в собственности, чистая продажа. Подходит под различные виды расчёта. В настоящее время в квартире выполнен стандартный ремонт, что делает ее готовой для проживания ...

 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318926558](tel:+79318926558)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



