

Купить квартиру за 8 750 000 рублей на Ковалихинская улица, 49

Нижегородская область, Нижний Новгород, Ковалихинская улица, 49

 Горьковская

8 750 000 Р

203 488Р за м²



43.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продаю 2-х комнатную квартиру на ул. Ковалихинской,3/9 панельного дома, общей площадью: 43,9 /27,0 /7,0 кв. м. Квартира в хорошем состоянии, очень теплая и светлая, окна выходят в тихий двор. Отличная планировка,удобная для всех членов семьи: изолированные комнаты, сан.узел раздельный, застекленная лоджия . В квартире везде стекло пакеты, в сан/ узле сделан новый ремонт: современный кафель , новая сантехника, сменены все трубы на пластиковые. Установлены счетчики на: воду, электричество, керамо гранит на полу в кухне и в прихожей. Парковка во дворе за шлагбаумом. В квартире остается кухонный гарнитур со всей встроенной техникой.

Интеллигентные и доброжелательные соседи, рядом с домом детская площадка. В шаговой доступности : площадь Минина, Нижегородский Кремль, Верхне-Волжская Набережная, Большая Покровская, театры, институты, магазины, аптеки, по прописке дом относится к школе 40, напротив дома сквер для отдыха и прогулок. Удобная транспортная развязка во все направления города. В пяти минутах ходьбы от дома ведется строительство новой станции Метро. Один взрослый собственник. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА, без обременений. Звоните и приобретайте эксклюзивную квартиру!

 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873936904](tel:+79873936904)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

