

Купить квартиру за 7 250 000 рублей на Московское шоссе, 31А

Нижегородская область, Нижний Новгород, Московское шоссе, 31А

 Канавинская

7 250 000 Р

195 946Р за м²



37.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

12 из 12

Этаж

Просторная однокомнатная квартира в новом доме. Площадью 36,6 м² расположена на 12 этаже 12-этажного монолитно-кирпичного дома. Дом сдан в 2016 году. В квартире выполнен качественный современный ремонт с использованием практичных материалов: ламинат на полу, керамическая плитка в санузле, ровные стены и потолки высотой 2,6 метра. Встроенная прихожая, кухонный гарнитур и шкаф в комнате экономят пространство и обеспечивают удобство хранения. Дом построен по усиленным стандартам — толщина стен 2,5 кирпича обеспечивает отличную шумоизоляцию и теплоэффективность. В подъезде два лифта (пассажирский и грузовой), что упрощает переезд и доставку мебели. Над квартирой расположен технический этаж, исключающий шум от соседей сверху. Юридическая чистота объекта подтверждается отсутствием зарегистрированных лиц. Расположение объекта выгодно отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся станция метро «Канавинская», остановки общественного транспорта, магазины, кафе и аптеки. Рядом проходят улицы Тонкинская и Генерала Зими́на, обеспечивающие удобный выезд в разные районы города. Дом 2016 года постройки сочетает надежность кирпичной конструкции с современными стандартами комфорта, что делает его привлекательным вариантом для покупки или аренды. Квартира готова к заселению ...

 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Гавричкина Алла Владимировна](#)

Телефон: [+79667659885](tel:+79667659885)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	12
Этажей всего	12	Площадь кухни	8.00 кв. м

