

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на улица Академика Сахарова, 109

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Академика Сахарова, 109

 Горьковская

7 200 000 Р

180 000Р за м²

40.00 м²

Общая

17.20 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 19

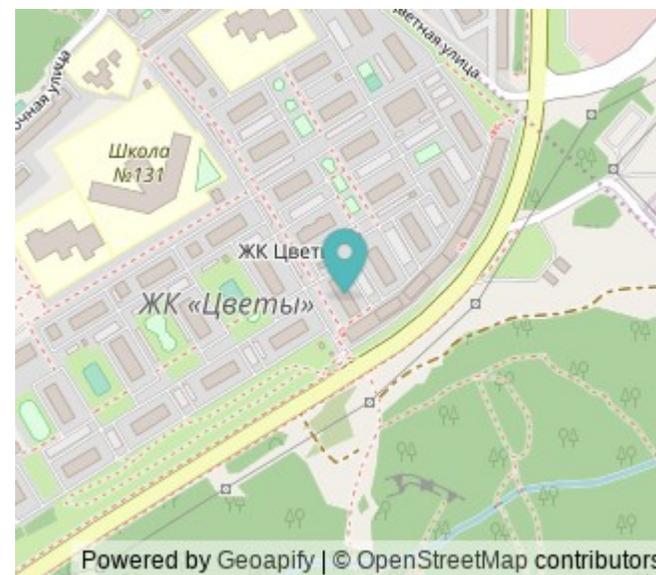
Этаж

Продается отличная крупногабаритная 1-комнатная квартира в ЖК Цветы на улице академика Сахарова, д. 109 Про дом: Квартира на комфортном 2 этаже, видовая, дом новый 2013 года постройки. В доме 19 этажей, комфорт-класс. 3 скоростных лифта: 2 грузовых и 1 пассажирский. Оборудован для маломобильных людей, детских колясок, комфортная городская среда. Хорошая управляющая компания, всегда чисто, за домом и территорией следят. Планировка и ремонт: Просторная квартира с удачной планировкой - в прихожей есть ниша под гардеробную комнату, большая комната. Площадь 40,4 м2 по документам (с лоджией 43,6 м2) Кухня 9, 2 кв.м - удобная квадратная форма позволяет разместить вместительный кухонный гарнитур и обеденную зону. Из кухни выход на застекленную лоджию. Комната - 17,2 кв.м. Просторная, можно сделать зонирование. Из окон открывается прекрасный вид на зеленый сквер. Локация: Развитый и любимый жителями города микрорайон Цветы. Рядом с домом имеется вся необходимая инфраструктура: школа 131, детские сады 451, 130, детский языковой центр Полиглотики. пляж и парк на Щелковском хуторе, Ботанический сад. Недалеко находится пр. Гагарина, высшая школа МВД Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского. Рядом улицы Цветочная, Первоцветная, ЖК Цветы 2, Новая Кузнечиха, Ванеева ...

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873920886](tel:+79873920886)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	19
Площадь жилая	17.20 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



